



木の家だいすきの会 通信

2018年6月発行

特定非営利活動法人 木の家だいすきの会
E:Mail: office@kinoie.org
URL: http://www.kinoie.org
facebook:
http://www.facebook.com/NPO.KinoieDaisuki

■東京事務所 & 木の家づくりの相談室
〒102-0081 東京都千代田区四番町3-10 番町 MK ビル 301
TEL 03-6261-2970 / FAX 03-6261-2971
■所沢事務所
TEL 04-2937-7344

土地探し・中古住宅探しツアーしてみませんか。

土地を探すことは、家づくりの最初の1歩。

もちろん土地探し失敗はしなくない。

お金がかかる土地を買ってしまったら、あまり理解せずに法律の規制が
厳しい土地を買ってしまったら・・・。

とは言っても、ネットで土地探しはしていても、実際に不動産屋さんと一
緒に見て歩くことは少し勇気がいるかもしれません。

土地を見るポイントなど、不動産屋さんの目線だけでなく、建築の目線
でお伝えします。

お客様のご要望を伺い、東京、埼玉、神奈川、千葉のご希望のエリア内
で、トータル予算をかんがみて、予算内の土地を複数セレクトし、ご案内
します。

数ヶ所2~3時間で見て回ると、土地選びでご自身が特に大切にしたい
ことも見えてきます。

また、トータル予算の中で、土地に係る費用、建築に係る費用が整理され
ます。

車でぐるっと回りますので、小さなお子さんも一緒にラクに土地探しめ
ぐりができます。

また、都合があれば、近隣のOB建て主さんの木の家の事例見学も可能
です。



木の家だいすきの会
代表
鈴木 進



木の家だいすきの会
コーディネーター
山本 幸恵



土地探し・中古住宅探しツアー

《予約制》 《各回 限定1~2組》

2018年6月24日(日) 13:30~15:30

2018年6月30日(土) 13:30~15:30

2018年7月1日(日) 13:30~15:30

2018年7月7日(土) 13:30~15:30

ご予約・お問合せ 03-6261-2970 (担当:山本)
office@kinoie.org

コラム：しあわせな家

■1989から2017へ

昨年リフォーム工事を行った「目黒の家」は、鉄筋コンクリート3階建ての住宅です。

先日、点検があり訪問したところ、こんなものを見つけました。施主のご主人が木の切り文字を購入し、戸棚の扉に貼ったとのこと。これを見た時、この建物は本当に「しあわせな家」だな、と思いました。

この家が竣工したのは1989年です。1階に両親、2、3階に息子(現在の施主)夫妻と娘2人、の4人家族が住む二世帯住宅でした。数年前に両親を見送った後、今度は1階に施主夫妻が移り、2、3階に次女家族が住むために、今回のリフォーム工事となりました。28年間大切に住んだ家で、2017年 新たな形の生活をスタートさせる、という気持ちがこめられています。

■イメージを一新させた1階

和室の続き間があったリビングルームは、明るいキッチンとダイニング・リビングになりました。キッチンは28年間、何の問題もなく使ってきたキッチンセットのメーカー「キッチンハウス」で新しく選びました。床はナラの無垢材で低温水床暖房を入れています。壁は左官仕上で、両親の好みでダークな色調にしていた内装が、自然素材の、明るい雰囲気になりました。

その他、以前キッチンだったところは寝室になり、浴室もタイルや浴槽を取り替えるなど、ほとんどの内装を解体してのリフォーム工事でしたが、28年ぶりに現れたコンクリートの躯体を見た時は、懐かしい気持ちになりました。

■若い家族の住まい

2、3階は、次女家族4人の住まいです。施主ご主人(父)は、実によくメンテナンスをされていたので、内外装ともにほとんど傷みがありません。さすがに古くなった水廻りの設備機器は交換しましたが、キッチンセットはそのままでした。内装の壁クロスと和室の畳を替え、子供部屋の収納棚に扉を数枚追加した位で、リーズナブルな費用でできた工事でした。

次女の方はここで育った人なので、この家を熟知しており、じゅうぶんに住みこなしてくれることでしょう。

■住み継ぐ

2階のリビング入口には木の丸柱があって、娘たちと、またその子供たちの背比べの記録が刻んであります。これからまた、記録の線が増え続け、隙間がなくなりそうです。それまで、又それから先も、この建物が施主家族に大切にされて、「しあわせな家」であり続けることを願います。



アトリエ海
中村 展子

